

Rapport de la Commission technique

Préavis municipal n° 77 relatif à la modification de deux plans des alignements en lien avec le plan partiel d'affectation « La Combaz ».

Gland, le 30 juin 2020

Monsieur le président,
Mesdames et Messieurs les Conseillères et Conseillers,

La Commission technique chargée d'étudier le préavis municipal n° 77:

RICHARD Daniel	GdG
NICOLET Jean-Luc	GdG
WAHLEN Léonie	PLR - 1 ^{er} membre et rapporteur
VILLOIS Noémie	PLR
GOLAZ Florence	PS-Les Verts-POP - absente
SCHILDBÖCK Rupert	PS-Les Verts-POP - absent
MAQUELIN Carmen	UDC - absent

s'est réunie le 30 juin à Montoly, en présence de Monsieur le Municipal Thierry Genoud.

Remerciements

Les membres de la Commission remercient les personnes précitées pour leur disponibilité, ainsi que les réponses apportées à leurs questions.

Exposé

Les permis ayant été délivrés, le présent préavis ne vise qu'à corriger un ajustement qui a été omis. La nouvelle limite, alignés sur le bâtiment A5 qui ne pourrait également pas être construit sans ces corrections, permettra la construction du bâtiment A10, lesdits alignements ne représentant que quelques centimètres de différences par rapport aux limites actuelles. Il est en outre tenu compte de la réalisation d'une aire urbaine d'environ cinq mètres entre la voirie et le bâti. La route cantonale et la mobilité douce ne seront pas touchées. Aucun mur ne sera installé au niveau du giratoire.

Conclusions

Fondée sur ce qui précède, la Commission technique recommande, à l'unanimité de ses membres, d'accepter les conclusions du préavis municipal n° 77 et de prendre les décisions suivantes :

- I. D'accepter le préavis municipal n°77 ;
- II. D'adopter le plan fixant la limite des constructions « PPA la Combaz »;

- III. D'abroger partiellement le plan « Route cantonal n°31 – détournement du 9 octobre 1964 et le plan « Avenue du Mont-Blanc – Route de Nyon – Rue de la Combe » du 7 novembre 2003.

Signatures des membres de la Commission

RICHARD Daniel
NICOLET Jean-Luc
WAHLEN Léonie
VILLOIS Noémie
GOLAZ Florence
SCHILDBÖCK Rupert
MAQUELIN Carmen