

STEP

**Point de situation conjoint du Service des
infrastructures & environnement et du Service des
bâtiments et urbanisme
suite à la tenue du Conseil intercommunal de l'APEC
le 30 septembre 2021**

Conseil communal du 7 octobre 2021

Contexte

Juillet 1980

Mise en service de la STEP intercommunale de l'APEC à la Dullive à Gland avec **une capacité** hydraulique et biologique de **14'000 EH** et 21'000 EH pour le traitement des boues.



Contexte

An 2000

Travaux d'agrandissement de la STEP, ajout des disques biologiques, stockeur, déshydratation, etc. pour porter **la capacité à 35'000 EH**



Situation

A ce jour

Différents travaux d'entretien et d'adaptation réalisés ces dernières années ont permis de porter **la capacité à 40'000 EH**

L'APEC estime pouvoir traiter en exploitant toutes les réserves disponibles, de **manière ponctuelle**, des surcharges jusqu'à **45'000 EH**.

Selon recensement de 2021, **41'574 EH** raccordés. **Nous avons dépassé notre nominal.**

L'analyse **des charges mesurées** à la STEP sur les années 2019 et 2020 confirme ces éléments. En moyenne 36'369 EH sont traités et près de **85 % du temps** nous avons déjà des charges proches de **45'000 EH** avec des pointes pouvant atteindre les **51'000 EH**.

Synthèse

- Pour poursuivre le traitement des eaux usées et respecter les dispositions légales en la matière, l'APEC se trouve dans l'obligation de prendre **des mesures permettant de limiter l'apport d'eaux usées supplémentaire (charge et hydraulique) à la station d'épuration**
- Raisons pour laquelle l'APEC sollicite le report de la construction de nouvelles habitations collectives telles que quartier de villas ou industries, projet de densification qui viendrait aggraver l'état actuel
- Cette temporisation devrait s'étendre jusqu'à la mise en service de la nouvelle station d'épuration

Contexte

4 février 2021

Acceptation par le Conseil intercommunal de l'APEC du préavis n°28 relatif à

- L'abandon du projet de STEP unique régionale
- Une demande de crédit (1ère phase) pour l'étude de la réalisation d'une nouvelle STEP correspondant aux besoins de notre association

Objectifs

- Le financement de l'élaboration du plan d'affectation (PA) par la Ville de Gland
- Le financement de l'étude de l'avant-projet et la sélection des mandataires

Etude PA

Plan d'affectation de février à mai 2021

Interroger à nouveau le territoire pour localiser d'éventuels sites d'une superficie inférieure (accueil STEP de 70'000 EH vs. 120'000 EH)

- création COPIL PA: 2 représentants politiques de la Commune de Luins, 2 représentants politiques du Codir de l'APEC et 2 représentants politiques de la Municipalité de Gland
- 3 séances de COPIL
- nouvelle étude de sites (bureau Fischer Montavon + Associés)

Etude PA

Analyse en deux phases:

A. Identification des sites potentiels

1. en zone à bâtir
2. sur territoire glandois, y compris la zone agricole

B. Analyse comparative des sites potentiels

Données de base

Périmètre d'étude: Commune de Gland

Caractéristiques techniques retenues:

- *type de traitement*: système "classique" à boues activées libres. Nécessitant plus de terrain mais est plus économe au niveau de l'exploitation. Technologie souple, éprouvée et fiable
- *acheminement des eaux usées vers la nouvelle STEP*: collecte des eaux sur le site de la Dullive, et acheminement vers la nouvelle installation. Après traitement, les eaux propres sont retournées au lac de manière gravitaire par l'exutoire existant
- *niveau de refoulement*: maximum par rapport à la STEP de la Dullive est fixé à 50 m, altitude d'environ 430 m (souci d'efficacité énergétique, de coût et de viabilité du projet). Permet de ne pas devoir créer une station de pompage intermédiaire et d'utiliser des pompes usuelles

Etude PA

Plan d'affectation depuis mai 2021

- 6 mai: présentation de la démarche au Conseil communal de Gland
présentation de la démarche au Conseil intercommunal de l'APEC
- 11 mai: retours de l'APEC et de la Commune de Luins sur la phase B.
- 27 mai: rapport final établi par le bureau Fischer Montavon + Associés
- 3 juin: séance COPIL PA en lien avec le rapport final
- 7 juin: présentation du rapport final à la Municipalité et validation du site pour élaboration du PA

Le site retenu par la Municipalité de Gland est le site du Lavasson

Etude PA

SITE 8 - LAVASSON

Commune / Lieu-dit	Parcelle n°	Surface libre	Propriétaires
Gland / Lavasson	1689	39'800 m ²	Barillier Bertrand

Le site est actuellement cultivé et ne comprend aucune construction. Il est bordé au nord par l'autoroute A1, à l'ouest et au sud par la forêt, à l'est par un chemin agricole.

Avec presque 40'000 m² et une forme compacte, la surface est suffisante pour accueillir la nouvelle infrastructure et des mesures d'intégration environnementales et paysagères.



AFFECTATION



- Périphère
- - - Limite de construction (autoroute)

Etude PA

Depuis le choix du site

Mise en place d'un concours pour la recherche d'un pool d'Architectes-paysagistes et d'architectes pour un concept d'intégration de la futur STEP

- Avril à juillet établissement des documents du concours
- Mise en place d'un Jury
- Publié dans la FAO le 23.07.2021
- Séance d'information du 11.08 et 24.09 (STEP Terre-Sainte)
- Dépôt des dossiers le 25.10.2021
- Evaluation par Jury le 23.11.2021
- Présentation publique à fin novembre

Etude PA

Depuis le choix du site

Lancement des études du PA et de l'étude d'impact (EIE) sur le site du Lavasson

- Initié début juillet
- Présentation à la commission interdépartementale pour la protection de l'environnement (CIPE) le 05.10.2021
- Novembre: rendu du PA et EIE pour la ville de Gland
- Décembre: ajustement suite au résultat du concours
- Janvier: validation par la Municipalité de Gland puis envoi à l'examen préalable des services
- Enquête publique 30 jours
- Approbation par le conseil communal de Gland

Etude STEP

Février-mars 2021:

Actualisation des charges y compris Prangins + validation par la DGE (Rapport)

Avril-juillet 2021:

Définition des besoins (projet référence) pour le concours et la recherche des mandataires (Rapport + plans)

Mise en place du dossier pour le concours

Août-septembre 2021:

Mise en place du dossier d'appel d'offres pour le pool d'ingénieur

Publié le 30.09.2021

Retour des offres le 23.11.2021

Evaluation et adjudication en décembre 2021

Janvier 2021 début de l'Avant-Projet

Etude STEP

Micropolluants:

1^{ère} campagne d'analyse d'un mois des eaux de l'APEC et Prangins pour documentation selon recommandation du VSA (Rapport à venir)

Valorisation énergétique:

Séance contact avec EnergeÔ

Séance contact avec ThermorésÔ Gland

Séance avec direction de la clinique La Lignière

Visites techniques:

Step de Terre Sainte (Technique épuration, pompage, turbinage)

ERM Morges (Supervision)

PA depuis juin 2021

Depuis le choix du site

Mise en place d'un concours pour la recherche d'un pool d'Architectes-paysagistes et d'architectes pour un concept d'intégration de la future STEP par l'APEC

- Avril à juillet établissement des documents du concours
- Mise en place d'un Jury
- Publication dans la FAO: 23.07.2021
- Dépôt des dossiers: 25.10.2021
- Evaluation par le Jury: 23.11.2021
- Présentation publique: fin novembre

Lancement des études du PA et de l'étude d'impact sur l'environnement (EIE) sur le site du Lavasson

- Initié début juillet
- Présentation à la commission interdépartementale pour la protection de l'environnement (CIPE): 05.10.2021
- Rendu du PA et EIE pour la Ville de Gland: novembre 2021
- Ajustement suite au résultat du concours: décembre 2021
- Validation par la Municipalité de Gland puis envoi à l'examen préalable des services: janvier 2022
- Enquête publique 30 jours et traitement des éventuelles oppositions
- Approbation par le Conseil communal