## COMMUNE DE GLAND

## plan partiel d'affectation ■ "La Crique"

PLAN TECHNIQUE

**Approuvé par la Municipalité de Gland**
dans sa séance du ..............................

Le Syndic : Le Secrétaire :

**Soumis à l'enquête publique**
du .............................. au ..............................

Le Syndic : Le Secrétaire :

**Adopté par le Conseil Communal de Gland**
dans sa séance du ..............................

Le Président : .............................. Le Secrétaire : ..............................

**Approuvé préalablement par le Département compétent**
Lausanne, le ..............................

Le Chef du Département : ..............................

Mis en vigueur le : ..............................


GEA vallotton et chanard SA architectes - urbanistes FSU
rue du bourg 28 - 1003 Lausanne - tél. + 41 21 310 01 40 - fax. + 41 21 310 01 49 - info@geapartners.ch


Lausanne, avril 2007

Plan cadastral établi sur la base de la mensuration cadastrale en juillet et septembre 2006 par :

**BOVARD & NICKL SA**
Géomètre, Génie rural, Génie civil
Système d'information du territoire
Route de St-Cergue 23
1260 Nyon

Fond cadastral certifié conforme selon l'article 5b RLATC le :

## LÉGENDE

Périmètre du plan partiel d'affectation "La Crique"

**Urbanisation**

- Constructions existantes à maintenir
- A — Aire d'évolution des constructions
- SPB — Surface de plancher brute maximale admissible par unité d'habitation

**Aménagements extérieurs**

- Aire des aménagements extérieurs
- Aire du parc
- Aire sportive (tennis, etc.)
- Arbres existants
- Arbres pouvant être abattus et compensés
- Aire forestière (délimitation des lisières par l'ingénieur forestier, le 23 novembre 2000 et le 12 septembre 2006)
- Distance de 10 m. à la lisière

**Circulation**

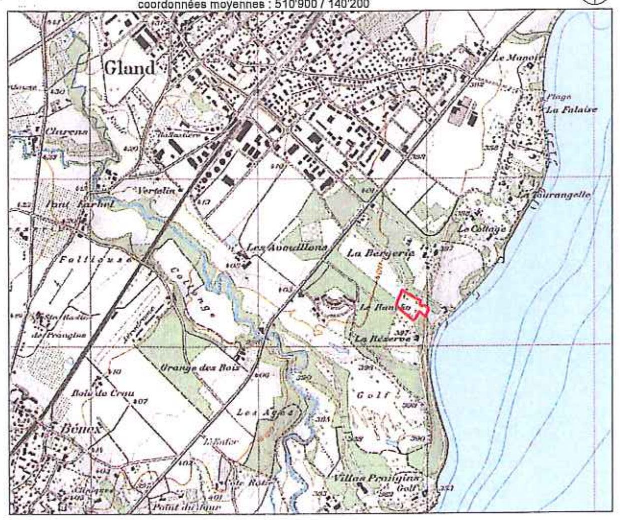
- Aire de circulation et de stationnement existante
- Cours

**A titre indicatif**

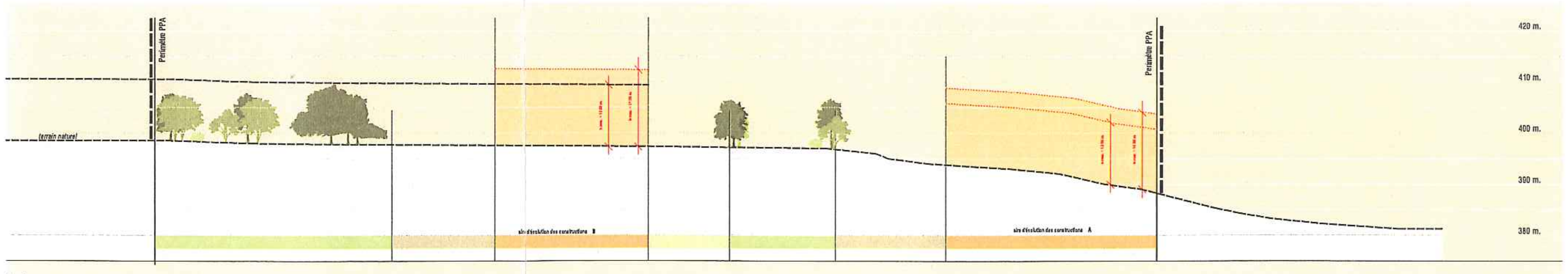
- Accès
- Cheminement piétonnier public à localiser par étude de détail selon le Plan directeur des rives du lac
- Haie vive

## SITUATION

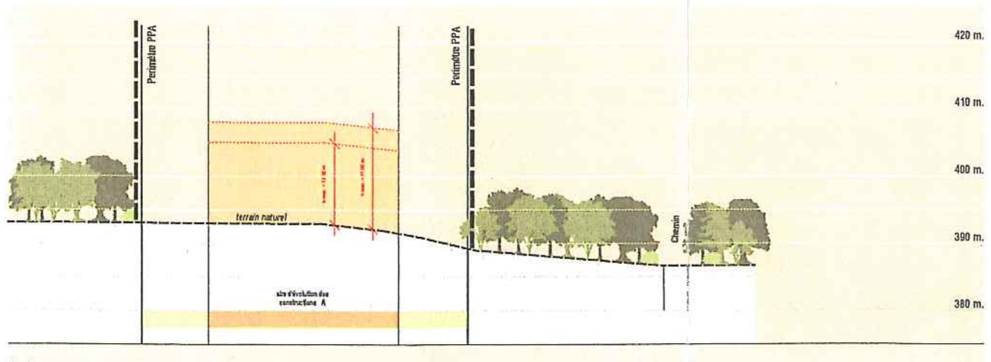
coordonnées moyennes : 510'900 / 140'200



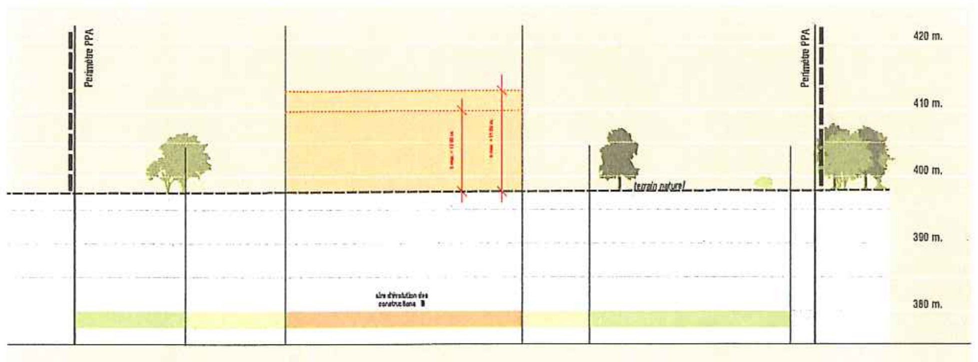

## COUPES




A - A




B - B




C - C

## ÉTAT FONCIER

| n° parcelle | propriétaire | surface parcelle | surface comprise dans le PPA |
|---|---|---|---|
| 919 | NOTZ Beat | 36'120 m2 | 11'060 m2 |
| 921 | NOTZ Beat | 35'866 m2 | 6'610 m2 |
| | | Surface totale | 17'670 m2 |